



TRANSPORDIAMET

Paide Linnavalitsus
paide@paide.ee
Keskväljak 14
72711, Paide, Järva maakond

Teie 10.06.2024 nr 7-1/24/56-37, 7-1/24/56-39

Meie 19.07.2024 nr 7.2-1/24/24305-7

Paide linna üldplaneeringu kooskõlastamata jätmine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Paide linna üldplaneeringule (edaspidi *planeering*). Jätsime 22.12.2023 kirjaga nr 7.2-1/23/24305-2 planeeringu kooskõlastamata ning tõime 11 punktis välja märkused, mille alusel planeeringut ja KSH aruannet korrigeerida. Osade kirjas toodud märkustega ei ole korduvaks kooskõlastamiseks esitatud planeeringus arvestatud.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) § 75 lg 1 punktide 1 ja 23 alusel jätame planeeringu kooskõlastamata järgmistel põhjustel.

1. Esitasime 23.08.2022 kirjaga nr 7.2-1/22/13388-2 ettepanekud üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõule. Kirja punktis 18.2 toodud märkusega ei ole arvestatud.
2. Palusime 22.12.2023 kirjas joonistel näidata põhimaantee eelprojekti alusel riigitee nr 2 uus trass koos muude oluliselt maakasutust mõjutavate rajatistega. Trass ei ole planeeringusse kantud korrektselt, näiteks on puudu osa teid liiklussõlmedes, teede liigitus ei ole korrektne, jms. Lisaks puuduvad joonistelt riigiteede numbrid.
3. Kirja nr 7.2-1/22/13388-2 punktis 11 palusime – kuni Mündi tänava pikenduse ja riigitee nr 5 ristmiku lahenduse selgumiseni – reserveerida üldplaneeringus ohutu ja toimiva ristmiku väljaehitamise tagamiseks transpordimaaks laiem ala. Kooskõlastamiseks esitatud planeeringus toodud lahendus ei taga võimalust riigitee ristmiku ohutuks ümberehitamiseks.

Oleme valmis tegema koostööd planeeringu koostajaga. Teeme ettepaneku esimesel võimalusel, alates 31. nädalast korraldada koos planeeringu koostajatega koosolek Paide linnavalitsuses või Transpordiameti Paide kontoris ning riigiteid puudutavad lahendused üldplaneeringus koos läbi arutada.

Peale korrigeerimist palume esitada planeering Transpordiametile uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Marje-Ly Rebas
58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee